

MADRID

Interés de compra por tramos de facturación

Tramos de facturación	Nº solicitudes	%
Hasta 150.000 €	54	8,44%
150.000 - 300.000 €	85	13,28%
300.000 - 500.000 €	148	23,13%
500.000 - 700.000 €	153	23,91%
700.000 - 1.000.000 €	105	16,41%
1.000.000 - 1.500.000 €	48	7,50%
1.500.000 - 2.000.000 €	27	4,22%
Más de 2.000.000 €	20	3,13%
Total solicitudes de compra	640	100%

Distribución de inversores en función de su titularidad

	Nº	%
Inversores sin farmacia	204	83,27%
Inversores con farmacia	41	16,73%
Total compradores	245	100%

Clasificación de los inversores por sexo

	Nº	%
Hombres	136	55,51%
Mujeres	109	44,49%
Total compradores	245	100%

Nº inversores

Año 2011	224
Año 2012	192
Año 2013	179
Año 2014	255
Año 2015	215
Año 2016	259
Año 2017	263
Año 2018	245
Incremento	-6,84%

Madrid continúa atrayendo a los inversores.

Es la comunidad más demandada entre los farmacéuticos a nivel nacional.

Si se plantea vender su farmacia en Madrid, uno de cada cuatro nuevos inversores a nivel nacional estará interesado en ella. En el último año, 245 personas se pusieron en contacto con Farmaconsulting para comprar farmacia en Madrid, siendo los residentes en esta comunidad los más interesados con el 71% de las demandas.

El 47% de los nuevos compradores se interesaron por farmacias con una facturación comprendida entre los 300.000€ y los 700.000€, unos tramos muy demandados habitualmente entre la mayoría de los inversores.

En cuanto a edad, el grupo más numeroso es aquel en el que se encuentran los farmacéuticos que tienen entre 30 y 40 años, siendo estos el 31% del total, seguido por aquellos con una edad comprendida entre 40 y 50 años que representan un 28%. Atendiendo a la distribución por sexos, el interés de compra procede en un 44% de mujeres y un 56% de hombres.

Por último, encontramos que el 17% de los nuevos inversores que se interesaron en el último año por la compra de farmacia en Madrid eran propietarios de otra farmacia en el momento de la solicitud.

Fuente:



El líder en transacciones
602 115 765 • 902 115 765
www.farmaconsulting.es

Comunidad de residencia

Comunidad	Nº inversores	%
MADRID	174	71,02%
CASTILLA-LA MANCHA	20	8,16%
CASTILLA-LEÓN	13	5,31%
CATALUÑA	8	3,27%
COMUNIDAD VALENCIANA	6	2,45%
EXTREMADURA	6	2,45%
ANDALUCÍA	4	1,63%
PAÍS VASCO	3	1,22%
GALICIA	3	1,22%
OTROS	8	3,27%
Total general	245	100%

Clasificación de los inversores según su edad

	Nº	%
< 30	47	19,18%
30-40	75	30,61%
40-50	69	28,16%
50-60	38	15,51%
> 60	16	6,53%
Total compradores	245	100%